




To view the Spanish version of the presentation, click the "View Options" drop down menu and Select HOC (Esp)

You are viewing HOC (Esp)'s screen View Options 



Housing Opportunities Commission of Montgomery County

Community Development Block Grant (CDBG) Programa de Asistencia de Alquiler COVID-19

Bienvenida y Palabras de Apertura:
Tia Blount, Directora De Relaciones Publicas y
Comunicación

Mayo 16, 2023



Housing Opportunities Commission of Montgomery County

CDBG COVID-19 Programa de Asistencia de Alquiler

Presentado por: Darcel Cox, Chief Compliance Officer

Mayo 16, 2023

CDBG Covid-19 Programa de Asistencia De Alquiler

Programa CDBG:

- ¿Qué es el programa de Asistencia de Alquiler CDBG Covid-19?



Requisitos:

- **Requisitos Minimos:**
 - Tener dificultades financieras debido al COVID
 - Las familias deben tener saldo de alquiler atrasado
 - El ingreso total de la familia es igual o menor a lo siguiente:
 - Familia de 1 persona \$63,000
 - Familia de 2 personas \$72,000
 - Familia de 3 personas \$81,000
 - Familia de 4 personas \$90,000
 - Familia de 5 personas \$97,200

Requisitos (cont.)

- Las familias experimentan dificultades financieras debido o relacionadas con COVID-19. Ejemplos:
 - Horas de trabajo reducidas
 - Pérdida o suspensión de empleo
 - No puede trabajar debido al cierre de la escuela o la guardería debido al COVID-19
 - Pérdida de ingresos debido al cuidado de un familiar con COVID-19
- Familias que experimentan retraso en el pago de su alquiler
 - Las familias que califiquen son elegibles para un monto máximo de beneficio de seis (6) meses de alquiler ÚNICAMENTE, excluyendo servicios públicos y cargos (Ejemplo: retraso, estacionamiento, mascota, etc.)

Requisitos para aplicar:

- Solicitud de renta CDBG (todos los integrantes de la familia 18 años o más deberán de firmar la aplicación).
- Formulario de divulgación de conflictos de intereses (todos los integrantes de la familia 18 años o más deberán de firmar la aplicación).
- Puede que no se requieran documentos adicionales para los clientes que completaron su proceso de recertificación entre **Enero del 2022 y Febrero del 2023**.
- Clientes que **NO** completaron su recertificación entre **Enero del 2022 – Febrero del 2023**, deberán proveer uno de los siguientes: Colillas de Pago, Impuestos o Estados de Cuenta Bancaria.

Declaración de Autocertificación Jurada

- El cliente podrá completar la declaración de autocertificación jurada en caso de que los esfuerzos para obtener documentación sean agotados para respaldar la razón de la dificultad relacionada con COVID, como:
 - Carta de pérdida o suspensión de empleo
 - El cierre de la escuela o guardería de los menores
 - Talones o colillas de pago
- Los clientes deberán proveer descripción detallada del impacto que COVID tuvo en su familia, incluyendo fechas de pérdidas y la razón por la que no pueden proveer los documentos que demuestran su pérdida.


Preguntas Frecuentes:

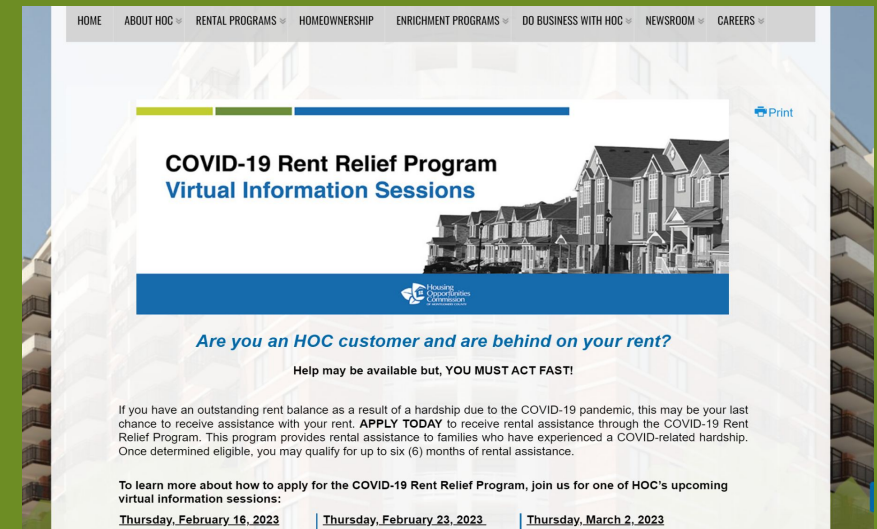
- Recibí asistencia de alquiler relacionado con COVID de parte de otro programa, ¿podría aún calificar para la asistencia del programa CDBG?
 - Si, usted aún puede ser elegible para recibir asistencia para fondos adicionales del programa CDBG.
- ¿Podré ser demandado(a) por no pagar el alquiler si tengo una solicitud pendiente?
 - No, HOC no presentará ninguna demanda judicial por falta de pago durante este proceso.

Notas Finales

- Los clientes deberán someter su solicitud incluyendo todos los documentos requeridos antes de **Junio 1, 2023**
- Solicitudes y documentos podrán ser enviadas por correo electrónico a cdbg_rap@hocmc.org
- La solicitud de CDBG y el Formulario de divulgación de conflictos de intereses BG y podrán ser obtenidos por medio del Administrador(a) de su propiedad o de la/el Consejero(a) Residente.

Notas Finales (cont.)

- La solicitud para el programa CDBG y el formulario de divulgación de conflictos de intereses también pueden ser completados en línea entrando a hocmc.org/RentRelief 
- Para obtener ayuda para completar la solicitud, puede solicitar una cita en persona o virtual en hocmc.org/RentRelief.



Notas Finales(cont.)

- El personal tomará una decisión dentro de los 30 días a partir de la fecha en que sus documentos fueron recibidos por HOC.
- Si su familia es elegida, los fondos irán directamente al administrador de su propiedad para ser acreditados a su cuenta.

Notas Finales (cont.)

- Razones por la que mi solicitud puede ser negada:
 - La familia no demostró suficiente prueba de pérdidas financieras por COVID
 - El ingreso familiar excede los límites indicados del programa
- Para cualquier actualización con respecto a su solicitud, comuníquese con el administrador de la propiedad o el consejero residente (resident.services@hocmc.org). Si aún tiene preguntas, estas también pueden ser mandadas a CDBG_Rap@hocmc.org



Housing Opportunities Commission of Montgomery County

RECURSOS DE SERVICIOS PARA RESIDENTES

Presentado por: Rita Harris, Asistente Especial del Director
De Servicios para Residentes

Mayo 16, 2023

RECURSOS DE SERVICIOS PARA RESIDENTES

- Programa de Estabilización de Vivienda
- Servicios de Educación Financiera
- Academia HOC
- Iniciativa de paternidad



Programa de Estabilización de Vivienda

El Programa de Estabilización de Vivienda es un programa de servicios de emergencia que brinda asistencia financiera para pagos atrasados de alquiler, servicios públicos atrasados, depósitos de seguridad, gastos de mudanza y tarifas de almacenamiento. Debe tener una emergencia documentada para ser elegible. Para recibir asistencia con el alquiler, debe tener un aviso de desalojo de la corte. Para recibir asistencia con los servicios públicos, debe tener un aviso de cancelación de servicios.

CONTACTOS:

Up-county:

Nadirah Rasheed
nadirah.rasheed@hocmc.org
(240) 627-9674

Down-county:

Rockville DHHS office- Zulma Sum
zulma.sum@hocmc.org
240-777-4550
Silver Spring DHHS - Sherrell Linton
240-777-3076

Servicios de Educación Financiera

Los servicios de educación financiera se ofrecen para ayudar a las personas a aprender a administrar sus finanzas y mejorar sus puntajes de crédito, mejorando así sus posibilidades de mantener su vivienda y mejorar su calidad de vida. Los servicios se brindan a través de talleres grupales y entrenamiento individual.

CONTACTO:

flcoach@hocmc.org

Academia HOC

La Academia HOC brinda servicios/programas de educación, capacitación y enriquecimiento para los clientes de HOC. Los Servicios de Enriquecimiento Juvenil se enfocan en la programación STEM y STEAM para jóvenes HOC. La educación (incluida la asistencia para la matrícula), la capacitación laboral y las oportunidades de derivación/colocación laboral se brindan en el marco del componente de Educación para adultos y desarrollo de la fuerza laboral.

CONTACTO:

Enriquecimiento de STEM para jóvenes: Youth@hocmc.org

Educación de adultos y desarrollo de la fuerza laboral: AEWD@hocmc.org

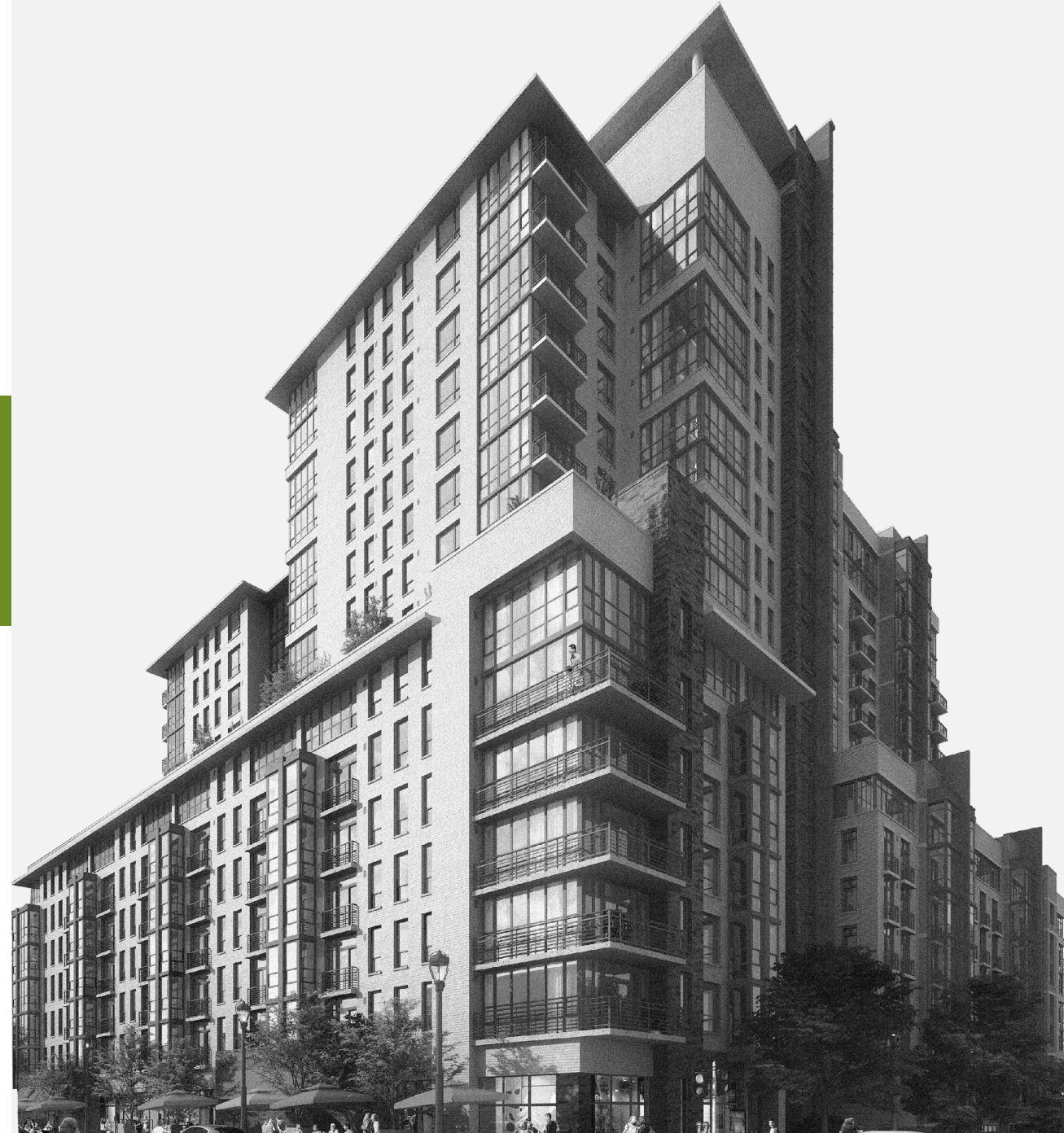
Iniciativa de Paternidad

La Iniciativa de Paternidad promueve el fortalecimiento de los padres y sus familias. El programa brinda educación para padres, servicios de administración de casos, asistencia financiera para clases educativas y capacitación e incentivos para la participación.

CONTACTO:

Fathersmatter@hocmc.org

Gracias



¿Preguntas?

Deje su pregunta en la función de preguntas y respuestas o en el chat

INFORMACIÓN DEL CONTACTO:

- ¿Listo para enviar su solicitud? mande un correo electrónico a: cdbg_rap@hocmc.org
- ¿Necesita una cita? mande un correo electrónico a: resident.services@hocmc.org
- ¿Tiene una pregunta específica? mande un correo electrónico a: help@hocmc.org

